

この度は弊社管理物件をお申込み頂きましてありがとうございます。
下記内容をご確認の上、お申込みをお願いいたします。

●法人様

会社案内（会社概要またはパンフレット）

会社謄本(取得から3ヶ月以内)

●入居者様必要書類

顔写真付きご本人様確認書類 + 健康保険証の両面コピー

社員証または名刺のコピー

●同居人様必要書類

顔写真付きご本人様確認書類 + 健康保険証の両面コピー

※お申込み内容によっては上記書類以外もお願いする可能性があります。

●必要事項・必要書類が揃いましたら FAX もしくはメールにてお送りください。

申込書の到着確認無しや、書類不足、申込書に空欄がありますと審査が開始できず、お部屋をお止することが出来ませんのでご注意ください。

●家賃発生日は申込日から2週間以内、退去前の物件はクリーニング完了日から1週間以内となります。

※1 キャンセルが無いことを再度ご確認のうえ FAX をお願いいたします。

※2 契約書類作成後、もしくは鍵交換後のキャンセルにつきましては下記費用をお支払いいただきます。

《 契約書作成後：書類作成費 10,000 円(税別) 鍵交換後：マイソク記載の鍵交換費用 》

※3 虚偽内容による申込・部屋止めが『申込～契約締結前まで』に発覚した場合、申込日から虚偽発覚日までの日割賃料をお支払いいただきます。

●電気・ガスの契約は弊社指定業者となります。弊社指定業者より使用開始日時の連絡が入居者様へ入りますので、必ずご対応いただくようお願いいたします。

●広告料は契約書類一式が不備無く揃った月の月末にお支払となります。

支払日 : 毎月月末 締日 : 支払日の10日前

請求書名目 : 広告料】 宛名 : 株式会社ジェイトラスト

株式会社ジェイトラスト
東京都豊島区東池袋 1-47-12 シウトウビル 3階
TEL : 03-5956-5539 FAX : 03-5956-5549
Mail : info@jtrust-inc.co.jp

入居申込書(法人用)

 新規

 更新

申込日:

年 月 日

契約期間	年 月 日 ~ 年 月 日 (年間)		入居希望日	年 月 日 希望		
物件名称				号室		
物件所在地				敷金	ヶ月	礼金
家賃	円	管理費	円	ジェイトラスト 優待サービス料		円

下記身上内容で相違ございません。契約締結後に故意に虚偽の記入が明らかになった場合は、一方的に契約を解除されても異議申し立ては致しません。またその際は一切の金銭が返却されないことも承諾致します。

※太枠内全てご記入ください。

入居理由								
申込者	フリガナ				設立	西暦 年 月 日		
	会社名				TEL			
					FAX			
	本社所在地				上場	有 ・ 無		
	事業内容				資本金			
	フリガナ 代表者名				従業員数			
契約担当部署			フリガナ 担当者名			担当部署 電話番号		
入居者①	フリガナ			続柄	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)		
	氏名				性別	携帯番号		
					男・女	メールアドレス		
現住所						国籍		
入居者②	フリガナ			続柄	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)		
	氏名				性別	携帯番号		
					男・女	メールアドレス		
現住所						国籍		
入居者③	フリガナ			続柄	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)		
	氏名				性別	携帯番号		
					男・女	メールアドレス		
現住所						国籍		
□緊急連絡先	フリガナ			続柄	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)		
	氏名				性別	携帯番号		
					男・女	メールアドレス		
	現住所						入居人数	名
	現住居状況	自己所有・家族所有・賃貸・社宅・住込・その他()			現在の家賃	円	居住年数	年
□連帯保証人	職業	1.会社員(□正社員 □派遣 □契約社員) 2.公務員 3.自営業 4.学生 5.パート/アルバイト 6.年金 7.生活保護受給者 8.その他()					国籍	
	勤務先名称 (学校名)				支店・営業所名 (学部)			所属部署 役職
	勤務先(学校) 所在地					勤務先(学校) 電話番号		
	従業員数	□10名未満 □50名未満 □300名未満 □300名以上			職種(具体的に)			
	勤続年数	年 月 月	月収	万円	年収	万円	給料日	毎月 日

申込時必要書類 ※下記書類以外にも必要になるケースがございますのでご了承ください

○会社謄本 ○会社案内(パンフレット等) ○入居者全員分の本人確認書類(顔写真付証明証と保険証の2点)

仲介会社	社名・住所・電話番号・FAX番号・メールアドレス・担当者名をご記入ください	管理会社	株式会社ジェイトラスト 東京都豊島区東池袋1-47-12 シウトウビル3階 TEL:03-5956-5539 FAX:03-5956-5549 mail : info@jtrust-inc.co.jp 担当 : 松崎

201808
法人・月次払

保証人おまかせプラン

ROOM iD 契約申込書

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	提携先 管理会社	支店 営業所名	担当者
	契約予定日 月 日	賃料等合計額/月 円	前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって>

- ・本書並びに別紙「入居申込書」の内容をもとに当社が審査を行い、その結果立替払いをお断りする場合がございます。
- ・本書または契約の事実に関する情報(法人代表者・緊急連絡先に関する情報を含みます)が与信判断および与信後の管理のため、当社が利用することに同意します。
- ・本書並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みは無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。
- ・**法人の代表者を緊急連絡先としての契約となります。**
- ・緊急連絡先として記載をいただいた法人代表者のご連絡先には、法人ご担当者との連絡が取れない場合、お約束のお支払期限が守られない場合等を含め、法人代表者としてのお立場に基づき、当社から直接ご連絡させていただくことがあります。

申込者記入欄

※ 別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

フリガナ	
法人名	

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120-73-0101で発信します)
エポスカードからの郵送物の宛名は法人名です。(個人名での郵送はいたしません)

管理会社確認

■ 審査時必要書類の確認 (FAX送信前にレ点チェックをお願いします)

- 入居申込書 (緊急連絡先に法人代表者の情報を記入)
- 法人代表者の本人確認書類 (生年月日が確認できる書類)
- 商業登記簿謄本(3ヵ月以内に発行したもの)

※ 上記書類が全て揃ってからの審査となりますので、ご協力お願いいたします。

■ お申込みの商品種別に○印をつけてください。

商品種別	居住用		事業用
月次払い	B(ベーシック) 【404】	S(スイッチ) 【407】	B(ベーシック) 【411】

↓FAX読取用のQRコードです

▽メモ・通信欄



--

【重要】ご入居者様 各位

ライフライン(インターネット・電気・ガス)ご利用にあたって、必ずご提出下さい。

新生活の各種お手続きについて

拝啓 平素は当物件の良好な環境維持にご協力を賜り、厚く御礼申し上げます。

さてこの度、当物件でのライフライン(インターネット・電気・ガス)の利用についてご通知致します。

当物件でご利用頂く電気、ガスは物件指定のものがございます。

ご入居に際して、弊社提携会社「株式会社ワイズ」よりご利用に関するご連絡をしております。

ライフラインの開栓をスムーズに行う為にもご対応の程、何卒宜しくお願い致します。

【個人情報の利用について】

当社は当該書面で取得した個人情報をライフラインのご案内及びご連絡に利用する以外の目的では利用いたしません。法令に基づく場合や人の生命、身体又は財産の保護のために緊急の必要がある場合を除き、予め同意を得ることなく第三社へ提供致しません。

以上の内容をご確認の上、個人情報の取得に同意頂ける場合は、下記にご署名下さい。

令和 年 月 日 署名:

現在、インターネットはご利用中ですか？	<input type="checkbox"/> 利用あり <input type="checkbox"/> 利用なし		
現在ご利用中のインターネット回線を教えてください	<input type="checkbox"/> フレッツ <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 利用なし		
氏名(フリガナ)			
新住所			
物件名	部屋番号		
ご連絡先			
ご入居予定日	月	日	
ご希望連絡時間帯	月	日	時頃 (午前中・昼過ぎ・夕方・夜)

〈管理会社〉
株式会社ジェイトラスト
東京都豊島区東池袋1-47-12 シウトウビル3F
TEL:03-5956-5539
FAX:03-5956-5549

〈委託業者〉
レプリス株式会社
大阪市西区南堀江1-7-4 マルイ南堀江パロスビル7F
TEL:0120-957-125
FAX:050-3606-1717